

BOUSKOURA



#### BIENVENUE



VILLAS DE PLAIN-PIED





# PLUS Q'UNE RÉSIDENCE... UN ÉTAT D'ESPRIT







#### "AU LIEU D'INVESTIR DANS UN BIEN, INVESTISSEZ DANS VOTRE BIEN ÊTRE"



## DÉCOUVREZ JASMINE PARK

JASMINE PARK est un projet résidentiel de 50 villas exclusives de plain-pied en résidence fermée, situé au cœur d'un environnement exceptionnel, à proximité de la forêt de Bouskoura et non loin des plus prestigieuses écoles et missions étrangères, à moins de 15 minutes de l'entrée de ville de Casablanca.

Idéalement localisé et harmonieusement intégré dans la verdure environnante, il s'agit alors d'une localisation idyllique pour toutes personnes et familles recherchant un cadre de vie proche de la nature, du calme et de l'intimité.

Bien plus qu'une simple résidence, Jasmine Park c'est le bonheur de se développer et de se reconnecter à soi-même au sein d'un voisinage partageant les mêmes valeurs de développement personnel et style de vie sain.



#### MOT DE L'ARCHITECTE

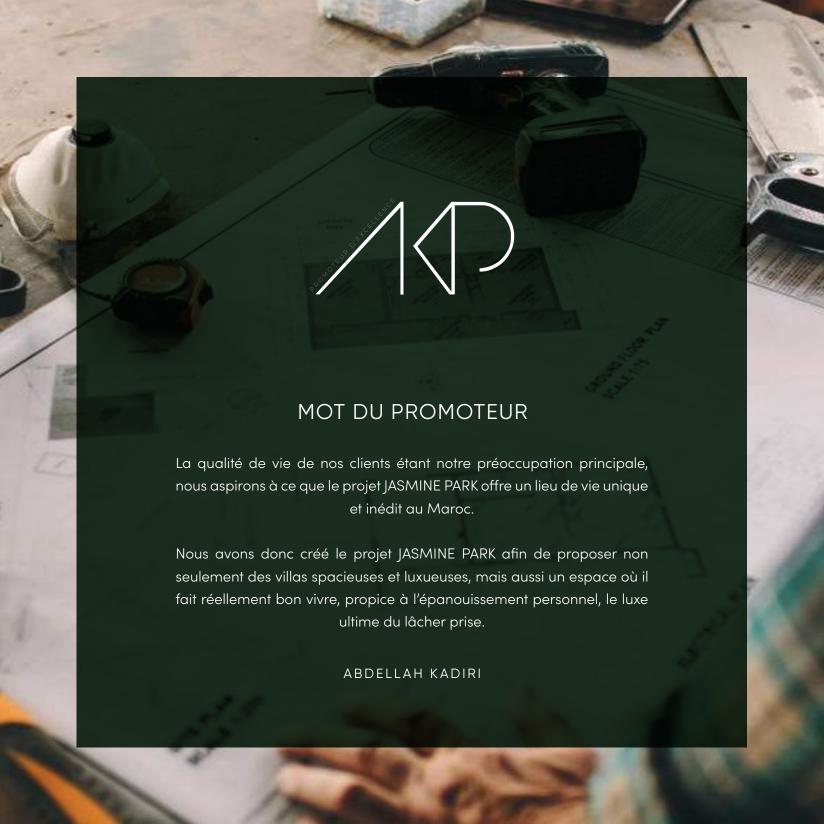
Nous avons conçu ce projet comme une ode au luxe et au confort en plein cœur de la nature.

Un fabuleux compromis entre le confort et les commodités d'aujourd'hui propres à la vie urbaine et les plaisirs d'une vie en plein cœur d'une nature luxuriante.

Des lignes épurées, des espaces savamment aménagés et un sens du détail caractérisent chacune de nos villas d'exception.

Nous avons aussi voulu que chaque famille puisse vivre cette nouvelle vision du luxe à son rythme et selon ses goûts, c'est pourquoi nous avons pensé plusieurs types de villas alliant confort et lignes contemporaines, pour le plaisir de tous.

ANWAR LAAMIRI - ARCHITECTE D'INTERIEUR ET DESIGNER



"LA VIE EN PLEINE CONSCIENCE"



#### LE PROJET

La résidence JASMINE PARK est une invitation au bien-être et à la sérénité, un véritable espace de vie pour toutes les familles et jeunes couples qui s'y installent, garantissant une sécurité absolue et le luxe de vivre entouré d'une communauté partageant les mêmes valeurs.

Eco-responsable et avant-gardiste, JASMINE PARK est un lieu de vie en total respect de son environnement. Grâce à son concept inédit, la communauté JASMINE PARK bénéficiera de divers équipements et prestations tels que la mise en place d'un système de tri de déchets, d'un potager avec station de recyclage, d'une pré-installation de bornes de recharges électriques, domotique, ainsi que d'un système d'eau chaude par photovoltaïque.

Le projet est doté de différents espaces de loisirs, de bien-être et de productivité pour le plaisir des petits et des grands. Hormis les jardins individuels propres à chaque villa, la résidence disposera d'un parc d'exception aménagé sur près de 3 ha avec des espaces verts ainsi que des espaces communs variés dénommés « Les 5 PARKS ».



#### LES 5 PARKS



Situé au sein de la résidence, un parc étendu sur 2Ha où la nature reprend ses droits dans une atmosphère bucolique, entouré d'un parcours de marche et d'une piste cyclable.

Un endroit unique où se mêle une nature diversifiée, pour le plaisir de vos sens, ainsi qu'un lac et un amphithéâtre pour créer un lieu de rencontret de partage d'expériences diverses et variées.

## YOGA PARK



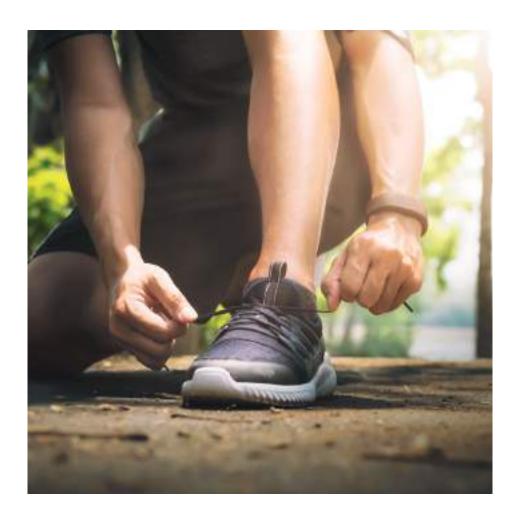
ESPACE DE DÉVELOPEMENT PERSONNEL COLLECTIF

### KIDS PARK



AIRE DE JEUX POUR ENFANTS / CABANES EN BOIS / STRUCTURE MULTIFONCTION

## SPORT PARK



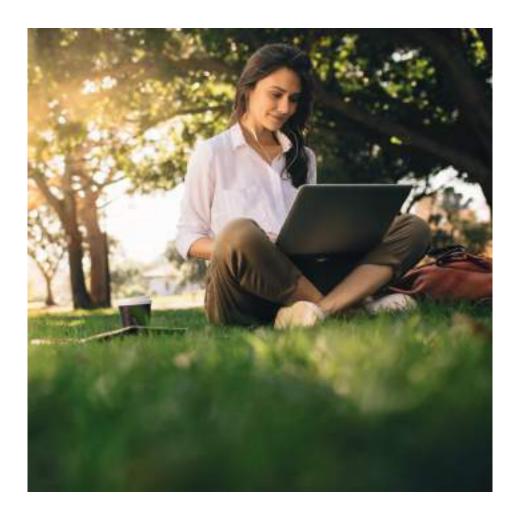
ESPACE DE DÉVELOPEMENT PERSONNEL COLLECTIF

## GREEN PARK



PORTAGER BIO STATION
DE COMPOSTAGE

## COWORK PARK



ESPACE DE TRAVAIL COLLABORATIF

#### "LA VILLA DE VOS RÊVES DEVIENT RÉALITÉ"



#### LES VILLAS

Pensées et décorées pour se fondre dans la nature qui les entoure, nos villas sont en plus sublimées par des espaces verts intérieurs et des zones de détente multiples pour vous permettre de vous reconnecter à la nature, et à vous-même.

Dans un croisement parfait entre nature et modernité, JASMINE PARK propose un lieu de vie conçu tel un havre de paix.

Développées sur des parcelles de terrain variant entre 600 et 1500 m² et d'une superficie habitable de 400m², nos villas intimistes de 4 à 5 chambres sont toutes dotées d'une piscine et jardin privatifs.









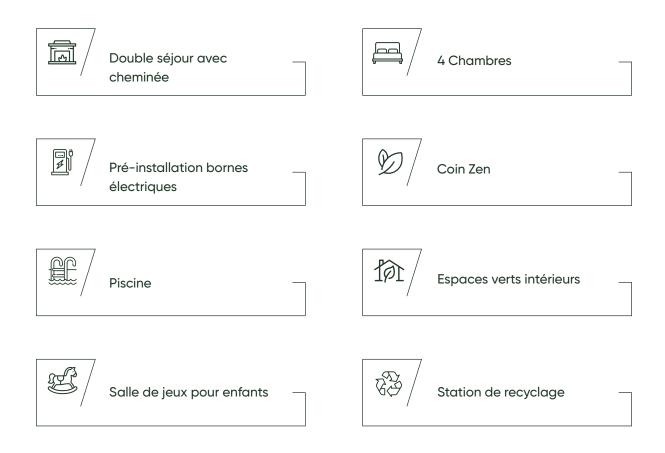




#### "LA VILLA DE VOS RÊVES DEVIENT RÉALITÉ"



#### LES VILLAS







# ENTRE CIEL ET TERRE... LA NATURE S'INVITE CHEZ VOUS









## VOTRE MAISON EST VOTRE CORPS DÉPLOYÉ

- KHALIL GIBRAN -



## **C** 06 60 680 580

2<sup>éme</sup> sortie bouskoura sur autoroute casa-marrakech (sortie après ville verte)

Commercialisé par



Développé par





