

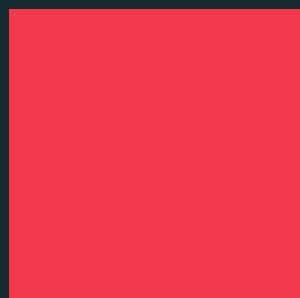


LIVE
FULLY
AT
SARAY.

saraycasablanca.com



DISCOVER A NEW ART OF
LIVING IN CASABLANCA



A GLIMPSE
OF SARAY.



5 GOOD REASONS
TO JOIN SARAY

I. WE ARE GREEN.

Saray est pensé pour laisser toute sa place à la nature. 10 000 m² d'espaces verts offrent une ouverture et une respiration à tout le complexe

On retrouve également des potagers au niveau du rooftop, des bornes de recharge électriques, ainsi qu'un système de recyclage de déchets

II. WE ARE TRENDY

Saray accueille différentes enseignes de shopping et de restauration et devient un nouvel épicerie de la ville, un lieu de vie qui incarne à lui seul le dynamisme casablancais.





5 GOOD REASONS
TO JOIN SARAY



III. WE ARE OPEN TO THE WORLD

À l'image des grandes métropoles du monde, Saray accueillera une marque d'hôtel internationale et plusieurs restaurants de renom.



WELCOME TO A NEW HOTEL EXPERIENCE

Saray accueillera l'hôtel le plus trendy et le plus cool de la planète qui s'installera pour la première fois au Maroc, à Casablanca.

Plus que des chambres et des restaurants, Saray abritera un lieu de vie et de rencontres, tendance et chaleureux.

5 GOOD REASONS
TO JOIN SARAY

IV. WE LOVE DESIGN

Avec Saray, Bernard Khoury a imaginé un lieu
pas comme les autres.

L'architecte a conçu un endroit où la lumière a toute sa
place et où chaque détail est pensé pour participer à ce jeu
d'ombre et de lumière.





5 GOOD REASONS
TO JOIN SARAY :

V. WE LIKE BREATHTAKING VIEWS

Saray dispose d'un rooftop de 6000 m² avec un concept open air fitness, des potagers, des solariums, des lounge areas, ainsi que la plus longue piscine de Casablanca en rooftop. Une vue somptueuse sur la ville pour prendre de la hauteur et apprécier Casablanca différemment.

DIVE INTO CASABLANCA







CATCHING THOSE CITY LIGHTS.

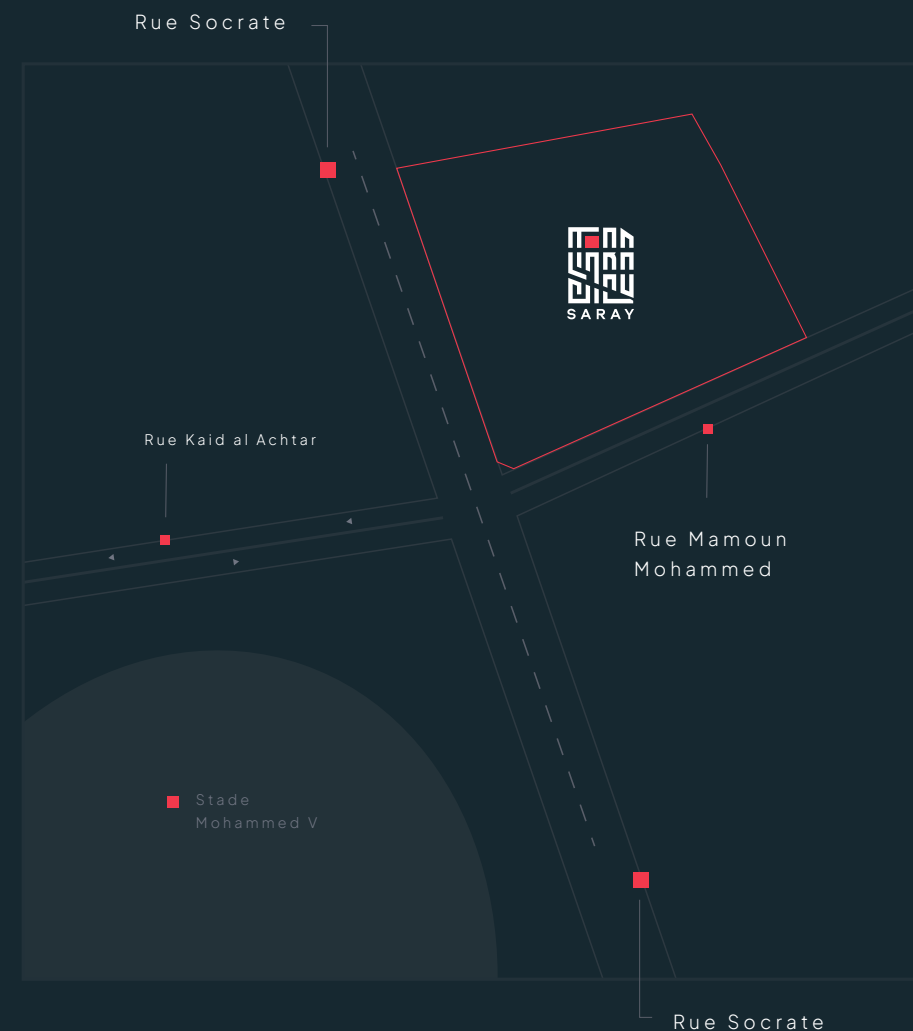
SARAY est un projet unique en son genre, conçu comme un halo de lumière au centre de Casablanca. Bernard Khoury a imaginé une architecture singulière, où la lumière devient un matériau à part entière.

Saray est un projet à la fois Green, Smart et Secure. Ces trois dimensions font de lui un projet à part, une nouvelle manière de vivre à Casablanca.

LIGHTS AND SHADOWS

Saray est situé au cœur de Casablanca et s'inspire de l'énergie unique de la ville, de son effervescence et de son rayonnement. C'est une ville d'ombre et de lumière, où ses grands ciels et ses faisceaux lumineux en font une ville particulière, une ville éclatante.

Bernard Khoury a tenté de dompter la lumière de Casablanca et d'en saisir la poésie, pour imaginer un projet à l'image de la ville, à la fois dynamique et apaisant, ancré au cœur de la ville et suspendu au-dessus du ciel.



ARCHITECTURE AS LANGUAGE.

Bernard Khoury a imaginé un langage architectural nouveau pour traduire sa vision de Casablanca. Bien plus qu'un projet immobilier, il s'agit d'une interprétation d'une énergie, d'un souffle et d'une vitalité.

Le projet Saray apporte un nouveau vocabulaire architectural dans la ville, et c'est là toute son originalité et sa nouveauté. Il tente de saisir ce qui fait que Casablanca n'est pas une métropole comme les autres, et de le traduire dans une composition d'ombre et de lumière, d'espaces et de vides. Bernard Khoury signe ici un projet unique en son genre, à l'image de la ville qui l'accueille, insaisissable et énigmatique.





INSPIRED BY MOROCCAN LEGACY.

**The architecture reflects
the neighborhood and its history.**

Saray puise son inspiration dans l'architecture ancestrale des médinas marocaines : un cœur vibrant, lieu communautaire de partage, entouré d'un édifice ultra moderne offrant toutes les commodités.



GREEN IS THE NEW NORMAL

Saray est un projet d'équilibres entre ombre et lumière, formes pleines et formes vides, nature et béton... Bernard Khoury a voulu donner toute sa place à la nature et a prévu pour cela 10 000 m² d'espaces verts et des terrasses végétales suspendues qui créent un environnement où la respiration est de nouveau possible en plein centre-ville.



LIFE AS YOU LOVE IT

Perle du Saray : son rooftop privé
de 6000 m², abritant un concept open
air fitness géant, réservé aux futurs résidents.

**The longest pool of
Casablanca is on our
rooftop.**

Une piscine de 50 mètres de long trône
sur le rooftop du Saray pour offrir aux
résidents une expérience unique.

EAT. ENJOY. REPEAT.

A Saray, une bonne table est un ingrédient incontournable à notre recette du lifestyle idéal. Le projet accueille 3 grands restaurants mondialement connus et tenus par des Chefs signature.



this part is on hold
we need information about RIPT & offices

THE DESIGN TEAM.

DESIGNING SPACES PEOPLE WILL LOVE

Derrière ce projet d'exception se trouve une équipe de designers passionnés menée par Bernard Khoury. Tout est parti de l'idée de jouer sur les espaces positifs et négatifs pour concevoir un projet unique en son genre, jamais réalisé jusque-là, où les différents composants du projet interagissent entre elles, se confondent et se répondent.



MEET BERNARD KHOURY

BERNARD KHOURY

Architecte

Bernard Khoury est né à Beyrouth en 1968. Il a étudié l'architecture à la Rhode Island School of Design (BFA 1990 / B.Arch 1991) et a obtenu une maîtrise en études architecturales de l'Université Harvard (M.Arch 1993). En 2001, il a reçu par la municipalité de Rome, la mention honorable du prix Borromini décerné aux architectes de moins de quarante ans. En 2004, il a reçu le prix Architecture + Award. Il est le co-fondateur du Centre Arabe d'Architecture. Il a été professeur invité à l'Ecole Polytechnique Fédérale de Lausanne, à l'Ecole Spéciale d'Architecture de Paris et à l'Université américaine de Beyrouth. Il a été architecte et co-curateur du pavillon national du Royaume de Bahreïn lors de la 14e exposition internationale d'architecture de la Biennale de Venise en 2014. Khoury a démarré un cabinet indépendant en 1993. Au cours des vingt dernières années, son bureau a développé une réputation internationale et un portefeuille diversifié important de projets à la fois localement et dans plus de quinze pays à l'étranger.

UN PROJET SIGNE ALARGAN.



ALARGAN est spécialisé dans la conceptualisation et la construction de développements immobiliers innovants et durables dans la région Moyen-Orient et Afrique du Nord (MENA).

En tant que promoteur immobilier de premier plan avec un portefeuille vaste et diversifié, ALARGAN s'engage à créer des communautés urbaines qui servent de destinations résidentielles, commerciales et à usage mixte, contribuant à la viabilité économique et sociale des villes.

Depuis sa fondation en 1994, le vaste portefeuille d'ALARGAN s'est développé pour englober des projets dans les domaines de l'hôtellerie (restaurants, hôtels et centres de villégiature), résidentiel, de la santé et de l'éducation.

alargan.com



ALARGAN tire son nom de l'Argania Spinosa qui est l'un des arbres les plus rares du monde. Ce type d'arbre fournit de la nourriture, un abri et une protection contre la désertification. Elle offre aussi de l'ombre aux autres plantes, tandis que ses feuilles et ses fruits servent de nourriture aux animaux. C'est pour cette raison qu'elle est aussi appelé « l'arbre de l'espoir ».

Depuis la création d'ALARGAN International Real Estate Company, nous avons toujours œuvré pour répondre aux différents besoins et attentes de la société.

Comme l'arbre de l'espoir, ALARGAN joue un rôle essentiel en tant que source de revenus pour la communauté, et elle continue à mettre en œuvre une stratégie de croissance verticale et horizontale qui lui permet de tirer parti de tout le spectre de la chaîne de valeur immobilière.

A travers notre premier projet au Maroc « SARAY » nous souhaitons offrir aux casablancais un nouveau style de vie propre à eux, inspiré de leur attente et de l'énergie de la ville.

REFERENCE



J2, Jaber Al Ahmad City, Kuwait



Al Bustan Residence, Muscat, Oman



Telal Al Qurum Residential, Telal Al Qurum, Oman



Beyout ALARGAN, Bu Quwah, Bahrain



ARGAN Village, Bu Quwah, Bahrain



ARGAN Square, Salmiya, Kuwait



ARGANIA, Shuweikh, Kuwait



Al-Hilaliya Chalets, Aldubaiya, Kuwait

WANT TO KNOW MORE ABOUT SARAY ?



We believe in the power of real
conversations.

Call us at : +212 (5) 888 888





Angle Bd Socrate
et Mamoun Mohammed
www.saraymorocco.com